

Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov

uzatvorenej dňa 11.03.2021 podľa zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov a zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

medzi:

Nájomca:

Obchodné meno	:	ŠK SLOVAN facility services s. r. o.
IČO	:	51 645 645
Sídlo	:	Viktora Tegelhoffa 4, 831 04 Bratislava
Zapísaný v	:	Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Vložka číslo	:	127673/B
V mene ktorého koná	:	Ivan Kmotrík ml.

(ďalej len „**nájomca**“)

Podnájomca:

Názov	:	Bratislavský samosprávny kraj
IČO	:	36 063 606
Sídlo	:	Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
V mene ktorého koná	:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda

(ďalej len „**podnájomca**“)

(ďalej „**nájomca**“ a „**podnájomca**“ spolu ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

V zmysle § 46 ods. 1 písm. j) zákona č. 576/2004 Z. z. o zdravotnej starostlivosti, službách súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykonáva štátnu správu na úseku zdravotníctva v samosprávnom kraji ako prenesený výkon štátnej správy samosprávny kraj, ktorý zabezpečuje plnenie úloh uložených Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky týkajúcich sa zdravotníctva. Dňa 11.02.2021 bolo Bratislavskému samosprávnemu kraju doručené od Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky poverenie na zabezpečenie plnenia úloh č. S10106-2021-M-39, v zmysle ktorého bola Bratislavskému samosprávnemu kraju uložená povinnosť zabezpečiť v spolupráci s mestami a obcami koordináciu očkovania vakcínou proti ochoreniu SARS-CoV-2 v jeho územnej pôsobnosti. Súčasťou koordinácie má byť aj spolupráca pri zriadení a organizácii veľkokapacitných očkovacích centier. Na základe uvedeného Bratislavský samosprávy kraj pristúpil k zriadeniu a prevádzkovaniu veľkokapacitného očkovacieho centra v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave. Z tohto dôvodu sa zmluvné strany dohodli na poskytnutí vybraných priestorov Národného futbalového štadióna za účelom zriadenia veľkokapacitného očkovacieho centra, a to za podmienok uvedených v zmluve o podnájme zo dňa 11.03.2021 (ďalej aj ako „Zmluva“). Z dôvodu potreby úpravy zmluvy (najmä rozšírenie predmetu nájmu a stým súvisiacich zmien) sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve v súlade s článkom X ods. 7 Zmluvy.

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Článok 1 ods. 2 Zmluvy sa dopĺňa o nový bod e), ktorý znie nasledovne:

„e) nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží nehmuteľnosti, podľa situačného zákresu, ktorý tvorí Prílohu č. 5.“

2. Článok III. bod. 1 Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„ 1. Táto podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od dňa jej uzatvorenia do 31.03.2021. Ak podnájomca najneskôr 7 dní pred skončením dohodnutej doby trvania podnájomnej zmluvy podľa predchádzajúcej vety písomne oznámi nájomcovi, že má záujem na pokračovaní trvania podnájomnej zmluvy, podnájomná zmluva sa automaticky predlžuje o 30 dní. Rozsah podnájmu sa následne určí spôsobom v zmysle Článku IV. bod 2 tejto zmluvy. Opciu je možné uplatniť aj opakovane, najviac však päť krát. Pri uplatnení opcie sa výška odplaty za podnájom uvedená v Článku V. ods. 2 zmení na sumu 1230,38 EUR/deň.“

3. Článok V. bod. 3 písm. c) Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„ c) Zabezpečenie strážnej služby v rozsahu 7 (siedmych) nepretržite prítomných pracovníkov strážnej služby v čase od 07:00 hod. do 21:00 hod.“

4. Článok V. bod. 4 písm. a) Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„a) Odplata za službu podľa bodu 3.1 písm. a) 150 EUR/deň podnájmu“

5. Článok V. bod. 4 písm. c) Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„c) Odplata za službu podľa bodu 3.1 písm. c) 835 EUR/deň podnájmu“

6. Článok V. bod. 4 písm. h) Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„h) Odplata za službu podľa bodu 3.1 písm. h) 70 EUR/deň podnájmu“

7. Článok VI. bod. 1 Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„1. Podnájomca je povinný uhradiť odplatu za podnájom a úhradu za služby spojené s užívaním predmetu podnájmu na účet nájomcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej nájomcom najneskôr do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, ktorého sa fakturované obdobie týka. Faktúry vystavuje nájomca so splatnosťou faktúry minimálne 14 dní. Faktúra musí obsahovať všetky povinné údaje v zmysle príslušných právnych predpisov, počet dní podnájmu a rozsah poskytnutých služieb. K odplate za podnájom a úhrade za služby spojené s užívaním predmetu podnájmu je nájomca oprávnený účtovať DPH v zmysle príslušných právnych predpisov.“

8. Do Zmluvy sa dopĺňa nová príloha č. 5, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku č.1

Článok II.

Záverečné ustanovenia

- 1 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke podnájomcu v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v slovenskom jazyku v štyroch exemplároch, z toho je jeden exemplár určený pre nájomcu a tri exempláre sú určené pre podnájomcu.

- 3 Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzavretie tohto Dodatku č. 1. Pred podpisom si Dodatok č. 1 prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia.
- 4 Ustanovenia Zmluvy nedotknuté Dodatkom č. 1 ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

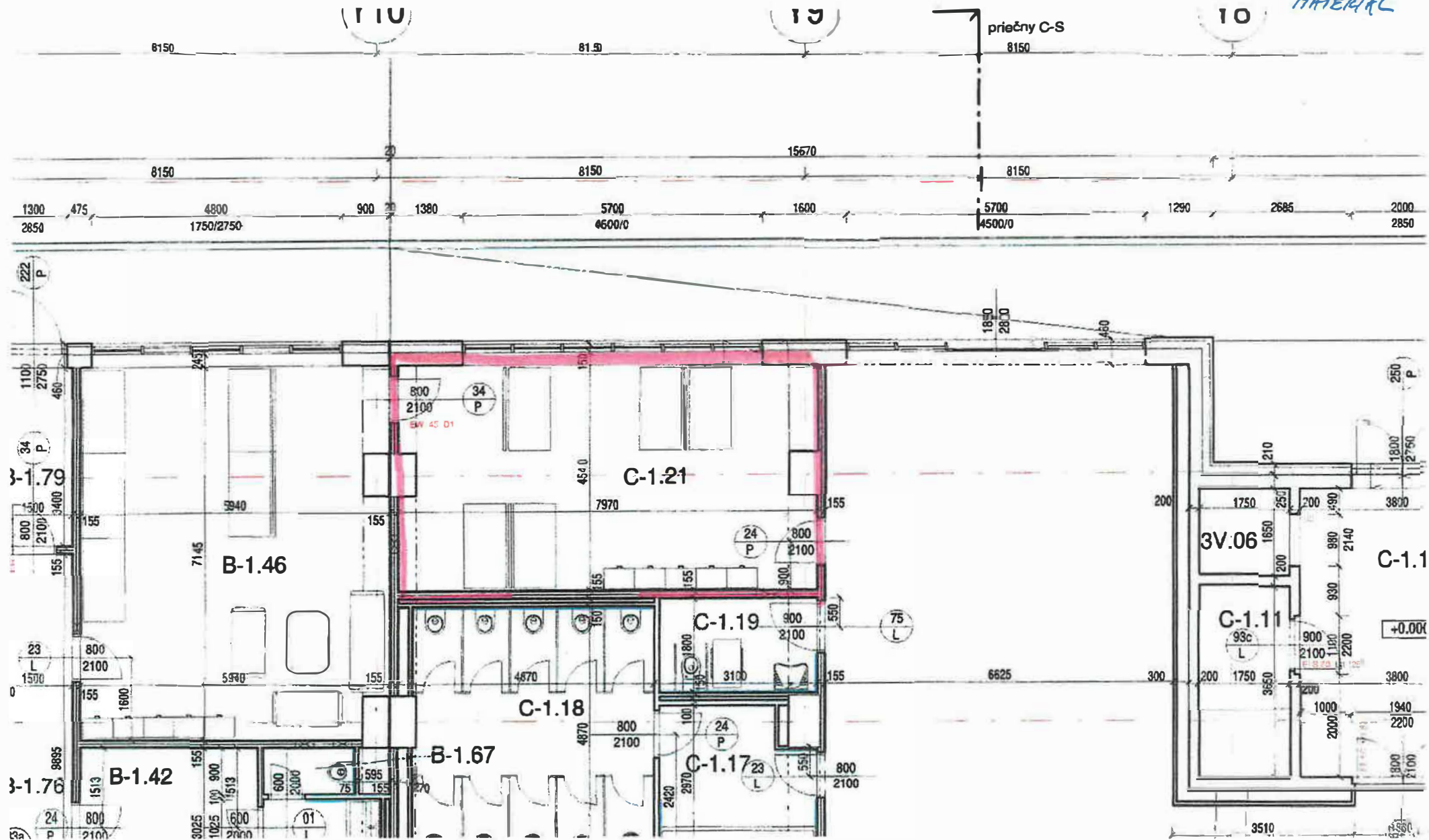
Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

ŠK SLOVAN
facility services s.r.o.
Ivan Knapčík
Viktoria Tegelhoffa 4 ③
konateľ 831 04 Bratislava
ŠK SLOVAN facility services s.r.o.

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavský samosprávny kraj

1. UP PRZESŁONY
PRE POST
MATERIAL



1.1P
PRENOSOVE VOZY

